

# Verslag Schouwoverleg Leuvekwartier

Woensdag 16 september 2020

**Aanwezig:** vertegenwoordigers van de gemeente, De VSWR, de VvE's, Bewonersvereniging

## Welkom en kennismaking

We staan stil bij de taakverschillen tussen de wijkregisseur en de wijknetwerker. Waar de regisseur zich op het stadsbeheer richt met schoon en groen als hoofdpunten, houdt logischerwijs de laatste zich met netwerk, verbinding en samenwerking bezig.

Dit keer is er bewust voor een agenda met enkele hoofdpunten gekozen, om werkelijk stappen vooruit te zetten.

**Verslag van vorige keer**, inclusief voortgang en actiepunten.

-De herplanting van de bomen. Op de Scheepmakerskade zijn nog geen nieuwe bomen geplant. Dit zou in 2020 gebeuren en op de Jufferkade in het voorjaar van 2021.

**Nieuwe actie gemeente:** navragen of de herplant van deze bomen aan de Scheepmakerskade dan in ieder geval samen met de herplant van de andere bomen en kades zal plaatsvinden.

-Ontwerpplan geplaatste afvalcontainers Glashaven: Veel bezwaarschriften verstuurd door bewoners, op moment van overleg nog geen reacties. Geen onderwerp voor vandaag. (op moment van dit verslag maken, zijn de reacties wel ontvangen).

-Verkeersdruk Glashaven – **voortgang**

Inmiddels hebben we op 31 augustus met wijknetwerker en een verkeerskundige naar de knelpunten gekeken. Drie punten: toenemende verkeersdynamiek op de Glashaven, daardoor ook afgenomen veiligheid - toegenomen onveiligheid in het verkeer, extreem harde rijders s' avonds en 's nachts.

-Verkeerskundige gaat hiermee aan de slag. Dit zal tijd nemen. Inmiddels worden geconstateerde problemen van de Hertenkade, Terwenakker meegenomen in het plan.

-Afwatering/riolering/gemaal Het gemaal is met pompen vernieuwd. Echter de situatie is zo ingewikkeld geworden, dat problemen niet gemakkelijk te verhelpen zijn.

De rioolproblemen aan de Jufferkade zijn genoegzaam bekend bij de Gemeente Rotterdam. Er is daarom extra toezicht/ onderhoud van de afdeling "Riool", van het vuilwaterriool op de Jufferkade en het goed functioneren van het gemaal bij de Wijnkade.

## Hoofdpunt 1: Zeer slechte kwaliteit van de trottoirs met name op de Glashaven

Dit punt heeft al meerdere keren aandacht gekregen bij het schouwoverleg, echter zonder resultaat. Ook nu blijft het advies om meldingen te doen via de BuitenBeter app.

Dit voelt voor ons onlogisch en inefficiënt, om de stratenmakers voor al die vele losse stukjes apart te laten komen. Het lijkt er daardoor ook niet beter op te worden, met al die kleine hersteloperaties. Het hele trottoir van Scheepmakerskade tot Wijnkade is abominabel en risicovol voor ouderen, hardlopers, slechtienden, in feite voor iedereen die niet constant naar beneden kijkt tijdens het lopen. Het is een slagveld van omhoog bewegende en gescheurde tegels.

Gemeente zal zien of hier toch een andere aanpak voor kan komen. Echter vrezen de vertegenwoordigers dat er geen her-betegeling van het hele trottoir zal plaatsvinden. Wel kunnen de stratenmakers bij het zien en ervaren van de vele oproepen via de **BuitenBeter app** aan de bel trekken. Het blijft volgens voorzitter echter klinken als een knullige aanpak.

Tijdens onze inspectie door de buurt, zijn er vele foto's naar de BuitenBeter app gestuurd. **Advies dus voor alle bewoners: doe melding naar deze app. Op zich worden meldingen wel goed opgevolgd.**

## **Hoofdpunt 2 Het publieke groen in onze buurt**

Het is geweldig dat door de inzet van velen destijds een mooi groenplan is gemaakt en uitgevoerd. Hulde aan hen. Het onderhoud laat echter zo te wensen over, dat het geen lust meer is om naar te kijken.

Wellicht is het beter om de continuïteit van onderhoud als belangrijke oorzaak aan te wijzen. Er is echter meer:

- De bomen in de grote perken nemen veel water weg, waardoor het moeilijk is hier echt florissante perken van te maken;
- De honden en hondeneigenaren gebruiken de perken;
- Er moet vaker extra bewaterd worden.

Voorzitter stelt voor dat de gemeente voor nieuwe beplanting zorgt zoals in sfeer en kwaliteit van de Boompjes. Uiteraard rekening houdend met allerlei omstandigheden. Het is de gemeente veel waard om het groen nu goed tot zijn recht te laten komen.

Ook zal er aan de honden gedacht moeten worden. Hun aantal lijkt toe te nemen in het Leuvekwartier, het is daarom realistisch daar rekening mee te houden.

Voorzitter zal onderzoeken om te zien of dit met een grote groep bewoners onderhouden kan worden. Zodat continuïteit in verzorging geborgd is. Via VvE's kunnen hulpmiddelen gebruikt worden, die al vaak aanwezig zijn.

Er zal vanuit de gemeente contact op worden genomen met groenvoorziening en de wijktuinman. Inmiddels heeft deze laatste al contact met de Bewonersvereniging opgenomen. Voorzitter zal in oktober/november onderzoeken hoeveel bewoners hiervoor actief willen zijn. (Inmiddels loopt dit.)

Daarna zal er afspraak met elkaar gemaakt worden om een plan te maken voor bestending nieuwe groenaanpak.

**Actie Voorzitter:** groenmensen van de kades spreken, afspraak met wijktuinman maken samen met anderen, uitbreiding groep groenverzorgers

## **Hoofdpunt 3 Het Meeuwenprobleem**

Uit gesprekken met bewoners is gebleken dat het meeuwenprobleem dit jaar weer heel groot is. We hebben richtlijnen ontvangen over mogelijke aanpak. De VvE Scheepmakerskade zal met een net op het hoogste dak preventief te werk gaan. Het nestelen wordt daardoor onmogelijk/moeilijk. Gemeente zal verder navraag doen, zodat we nog meer succesvolle opties kennen. (Inmiddels hebben we de ons al bekende flyer ontvangen, zodat hieruit geen nieuwe oplossingen komen).

**Actie gemeente:** voorbeelden uit andere buurten met meeuwenprobleem.