

Geachte omwonenden en overige geïnteresseerden,

De afgelopen maand is er weer veel veranderd op de bouwplaats! We hebben de torenkraan opgehoogd en de topkraan van de plint gedemonteerd en afgevoerd. Daarna hebben we het gedeelte van de plint waarin de topkraan reed dichtgelegd met vloerplaten.



Op **maandag 23 juli a.s.** worden de eerste vloeren van de parkeergarage afgestort. U kunt zich voorstellen dat een parkeergaragevloer sterk, slijtvast en onderhoudsarm moet zijn. Om dit te bereiken wordt het oppervlak van het beton na het storten met stalen spanen mechanisch gepolijst. Men noemt dit "monoliet" afwerken van het beton en het mechanisch spanen heet "vlinderen". Het afwerken kan beginnen op het moment dat de betonspecie voldoende is opgesteven.



De specie moet de afwerkmachine kunnen dragen én nog voldoende bewerkbaar zijn om het oppervlak te kunnen spanen. De keuze van het tijdstip om met afwerken te kunnen beginnen is dus van groot belang en is mede afhankelijk van de samenstelling van het beton én de buiten temperatuur. Uit ervaring weten wij dat in de winterperiode men aan het einde van de dag pas kan starten met vlinderen en men vaak tot diep in de nacht door gaat om het gewenste resultaat te

bereiken, in de zomerperiode kan men in de loop van de dag al starten met vlinderen en gaat men tot 's avonds laat door om het gewenste resultaat te bereiken. Voor de omwonenden betekent dit dat er 's avonds en/of 's nachts bouwverlichting brandt en dat er geluid is van draaiende machines.

Bouwvak: In de periode van 6 augustus t/m 17 augustus is de bouwplaats gesloten, zijn er geen transporten en wordt er niet gewerkt (m.u.v. 2 man die in het gebouw doorgaan met lassen). Mocht u onverhoopt iets verdachts zien op de bouwplaats willen wij u vragen de politie en/of ons kantoor te bellen.

Tot zover dit twaalfde informatiebulletin. Heeft u nog vragen of opmerkingen dan kunt u deze mailen naar uptown@steb.ru.nl. Zodra wij weer nieuws hebben, of vragen hebben gekregen die een antwoord behoeven, zullen wij u weer informeren.

Met vriendelijke groet, het projectteam van Up:Town.
Contactpersoon: Kees Roosendaal (hoofduitvoerder)

Dit informatiebulletin is een uitgave van Stebru Bouw B.V. namens het projectteam van Up:Town Rotterdam. De informatie in dit informatiebulletin is met grote zorg samengesteld, er kunnen evenwel geen rechten aan worden ontleend. U ontvangt deze e-mail omdat u heeft aangegeven dit informatiebulletin te willen ontvangen. Als u geen e-mail meer van ons wilt ontvangen kunt u deze e-mail terugsturen met het verzoek om UITSCHRIJVING. Stebru Bouw B.V., Ringvaartlaan 4, 2014 VJ Nieuwerkerk a/d IJssel, Postbus 298, 2910 AG Nieuwerkerk a/d IJssel.