

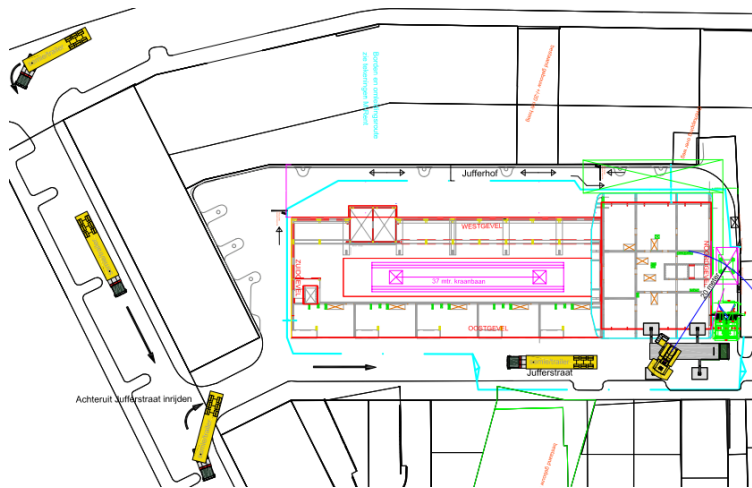
Geachte omwonenden en overige geïnteresseerden,

**De bouw loopt voorspoedig!** De fundering van de toren is al enkele weken gereed. Inmiddels zijn de wanden van de begane grond gestort en storten wij deze week de 1<sup>e</sup> verdiepingvloer van de toren. De fundering van de plint wordt deze week afgerond en volgende week storten wij de begane grondvloer. Daarnaast wordt het bouwterrein verder ingericht: plaatsen van elektrakasten en watertappunten en rondom wordt de bestrating met behulp van stelconplaten aangewerkt tegen de fundering aan. **Wij zijn klaar om de hoogte in te gaan!**

Tot op heden hebben wij gebruik gemaakt van mobiele kranen. Maar voor het vervolg van de bouw worden 2 torenkranen ingezet. De eerste torenkraan wordt opgebouwd op donderdag 16 november, de tweede torenkraan wordt opgebouwd op dinsdag 28 november. Gezien de grote mobiele kraan die nodig is om de torenkranen op te bouwen en de vele vrachtwagens die hiervoor aan- en afrijden zal dit niet onopgemerkt blijven en willen wij u hierover vooraf informeren.

### Verkeerssituatie rondom de bouwplaats op 16 november en 28 november

In onderstaande schets hebben wij de verkeerssituatie rondom de bouwplaats weergegeven tijdens het opbouwen van de torenkraan. Om 06.00 uur wordt de mobiele kraan op de bouwplaats aangevoerd en opgesteld, om 07.00 uur gaan wij beginnen met het opbouwen van de torenkraan.



Wij verwachten dat de werkzaamheden in de loop van de avond zijn afgerond. Op genoemde dagen kan er niet geparkeerd worden aan de Scheepmakershaven tegenover huisnummer 57 t/m 79, en huisnummer 47 t/m 55, hier worden namelijk de wachtende vrachtwagens opgesteld. Wij hebben onze werkzaamheden volledig afgestemd met Gemeente Rotterdam en gedurende de gehele dag is er een verkeersregelaar aanwezig om het verkeer in goede banen te leiden.

Het opbouwen van een torenkraan is werk voor specialisten en is daarnaast ook nog eens een hele logistieke operatie! Alle onderdelen van de torenkraan moeten in de juiste volgorde op het juiste moment worden aangeleverd. Om een torenkraan te kunnen opbouwen gebruiken we een mobiele kraan. Nadat een torenkraan is opgebouwd wordt deze gekeurd door een gecertificeerde instantie. Dit is nodig om zeker te weten dat de kraan veilig is om te gebruiken en geen gevaar is voor de omgeving. Wat wel belangrijk is om te weten dat een torenkraan die niet in gebruik is in "z'n vrij" staat. Dit houdt in dat de giek (de arm) vrij kan draaien. Hierdoor draait de giek altijd met de wind mee. Dus mocht u in het weekend of avonden de kraan onbemand zien draaien, dan is dat geen probleem!



### Planning

Donderdag 16 november – opbouwen eerste torenkraan  
 Maandag 20 november – storten begane grondvloer plint  
 Dinsdag 28 november – opbouwen tweede torenkraan

Tot zover dit achtste informatiebulletin. Heeft u nog vragen of opmerkingen dan kunt u deze mailen naar [uptown@steb.ru.nl](mailto:uptown@steb.ru.nl). Zodra wij weer nieuws hebben, of vragen hebben gekregen die een antwoord behoeven, zullen wij u weer informeren.

Met vriendelijke groet, het projectteam van Up:Town.

Contactpersoon: Kees Roosendaal (hoofduitvoerder)

*Dit informatiebulletin is een uitgave van Stebru Bouw B.V. namens het projectteam van Up:Town Rotterdam. De informatie in dit informatiebulletin is met grote zorg samengesteld, er kunnen evenwel geen rechten aan worden ontleend. Stebru Bouw B.V., Ringvaartlaan 4, 2014 VJ Nieuwerkerk a/d IJssel, Postbus 298, 2910 AG Nieuwerkerk a/d IJssel.*